

Datum: 27.3.2025

Št.: 1-2025

Na podlagi drugega odstavka 52. in 68. člena Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20, v nadaljevanju ZSPDLSL-1) ter na podlagi 19. in 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Avditorij Portorož – Portorose objavlja

### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

Avditorij Portorož – Portorose, Senčna pot 8 a, 6320 Portorož, namerava s sklenitvijo neposredne pogodbe skleniti pogodbo o brezplačni uporabi kampate št. 3 (lesena dvorana), ki se nahaja v pritličju stavbe Monfort na naslovu Obala 8, Portorož, parc. št. 1313 k.o. 2631 Portorož, v velikosti cca. 462,69 m<sup>2</sup>, za kulturni namen z izvedbo mednarodne razstave.

Pogoj za sklenitev neposredne pogodbe o brezplačni uporabi je, da je ponudnik oseba javnega prava za opravljanje javnih nalog ali nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu.

Za najem navedenega poslovnega prostora bo sklenjena neposredna pogodba, za določen čas, in sicer od 18. 4. 2025 do 20. 6. 2025, po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Avditorija Portorož.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Avditorij Portorož – Portorose, Senčna pot 8 a, 6320 Portorož, oz. po e-pošti na e-naslov tajnistvo@avditorij.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena s ponudnikom, ki izpolnjuje zakonske pogoje za brezplačno uporabo predmetnega poslovnega prostora. Ponudnik mora kot dokaz priložiti ustrezen dokument, iz katerega je razvidno, da gre za osebo javnega prava za opravljanje javnih nalog ali nevladno organizacijo, ki deluje v javnem interesu.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Doris Barač Peric, tajnistvo@avditorij.si, tel.: 05/676 67 10.

Avditorij Portorož – Portorose si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Avditorij Portorož – Portorose

Direktor

Borut Bažec



**PRIJAVA NA NAMERO**

št.: 1-2025 z dne 27.3.2025

za brezplačno uporabo dvorane št. 3 (lesena dvorana) v skladišču soli Monfort na naslovu Obala 8, 6320 Portorož, ki se nahaja na parceli št. 1313, k. o. 2631 Portorož, v velikosti cca. 462,69 m<sup>2</sup>

Ime in priimek / naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o brezplačni uporabi nepremičnega premoženja št. 1-2025 z dne 27.3.2025 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_